

Перечень документов, необходимых для включения в Единый платежный документ услуг «Эксплуатационные расходы», «Парковочное место», «Хоз. помещение»

Орган управления - Объединение собственников имущества:

1. Свидетельство о регистрации юридического лица;
2. Удостоверение личности председателя;
3. Устав;
4. Справка с банка о наличии расчетного счета.

Орган управления – Простое товарищество:

Протокол общего собрания собственников квартир (помещений) (с приложением листа регистрации либо опросных листов (в случае их наличия)) о выборе формы управления в виде простого товарищества, договор о совместной деятельности, доверенности от собственников, выписанных на доверенное лицо либо письмо с уполномоченного органа в сфере жилищного законодательства о внесении жилого дома в Единый реестр простого товарищества, а также удостоверение личности доверенного лица.

КСК (ТОО, ИП и др):

- Протокол общего собрания собственников квартир (помещений) датированный до 7 января 2020 года о выборе органа управления объектом кондоминиума (с приложением листа регистрации либо опросных листов (в случае их наличия), гарантийное письмо либо индивидуальные договора, заключенные с собственниками квартир и собственниками парковочных мест (при этом печать счетов по услуге будет производиться исключительно по адресам, имеющим индивидуальные договора).

- копии учредительных документов, такие как справка о регистрации лица в органах юстиции, документы о назначении либо избрании первого руководителя, удостоверение личности руководителя, устав, банковская справка о расчетном счете.

Примечание: Вышеперечисленные документы предоставляются в копиях.

Протокола собраний собственников квартир (помещений) (с приложением листа регистрации либо опросных листов (в случае наличия)) должны быть оформлены в соответствии с требованиями Закона РК «О жилищных отношениях» и Правил принятия решений по управлению объектом кондоминиума и содержанию общего имущества объекта кондоминиума, а также типовые формы протоколов собрания, утвержденных Приказом и.о. Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 30 марта 2020 года № 163.