

Перечень документов, необходимых для включения услуг «Домофон» и «Видеонаблюдение» в Единый платежный документ

Для домофонных компаний и компаний по видеонаблюдению:

1. Индивидуальные договора с собственниками квартир (при этом печать счетов по услуге будет производиться исключительно по квартирам, имеющих индивидуальные договора) либо протокол собрания собственников квартир с принятым решением о выборе сервисной компании (с приложением листа регистрации и/или опросных листов в случае наличия).

2. Соглашения о расторжении индивидуальных договоров между собственниками квартир и прежней сервисной компанией, в случае наличия у прежней сервисной компании на объекте индивидуальных договоров с собственниками квартир.

3. В случае избрания сервисной компании на собрании собственников квартир, дополнительно предоставляется договор с органом управления объектом кондоминиума.

Для органа управления (КСК, ТОО, ОСИ, ПТ и пр.):

Протокол собрания собственников квартир (с приложением листа регистрации либо опросных листов (в случае их наличия)) с принятым решением об утверждении тарифа по данным услугам либо о самостоятельном обслуживании домофонных систем и систем видеонаблюдения.

***Примечание:** Вышеперечисленные документы предоставляются в копиях. Для заключения договора необходимо предоставлять дополнительно учредительные документы, такие как справку о регистрации лица в органах юстиции, документы о назначении либо избрании первого руководителя, удостоверение личности руководителя, банковскую справку о расчетном счете, устав.*

Протокола собраний собственников квартир (помещений) (с приложением листа регистрации либо опросных листов (в случае наличия)) должны быть оформлены в соответствии с требованиями Закона РК «О жилищных отношениях» и Правил принятия решений по управлению объектом кондоминиума и содержанию общего имущества объекта кондоминиума, а также типовые формы протоколов собрания, утвержденных Приказом и.о. Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 30 марта 2020 года № 163.